

Pressmeddelande 27 november 2019

Halmslätten Fastighets AB (publ) Delårsrapport januari – september 2019

Perioden juli – september 2019

- Hyresintäkterna uppgick till 16 206 tkr
- Driftnettot uppgick till 15 022 tkr, resulterande i en överskottsgrad på 92,7 procent
- Förvaltningsresultatet uppgick till 10 382 tkr
- Resultat efter skatt uppgick till 9 626 tkr motsvarande 2,2 kr per aktie
- Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 9 960 tkr
- Marknadsvärdet på fastighetsportföljen uppgick till 1 124 000 tkr
- Räntetäckningsgraden uppgick till 3,8 och belåningsgraden till 57,8 procent
- EPRA NAV uppgick till 109,7 kr per aktie

Perioden januari – september 2019

- Hyresintäkterna uppgick till 46 853 tkr
- Driftnettot uppgick till 43 992 tkr, resulterande i en överskottsgrad på 93,9 procent
- Förvaltningsresultatet uppgick till 29 845 tkr
- Resultat efter skatt uppgick till 47 415 tkr motsvarande 10,7 kr per aktie
- Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 5 121 tkr
- Marknadsvärdet på fastighetsportföljen uppgick till 1 124 000 tkr
- Räntetäckningsgraden uppgick till 3,8 och belåningsgraden till 57,8 procent
- EPRA NAV uppgick till 109,7 kr per aktie

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Sara Williamson, IR kontakt, Halmslätten Fastighets AB (publ)

Telefon: +46 (0) 8 402 53 94

sara.williamson@paretosec.com

Anna Karnöskog, tf Business Manager, Halmslätten Fastighets AB (publ)

Telefon: + 46 (0) 8 402 53 91

anna.karnoskog@paretosec.com

Halmslätten Fastighets AB (publ) i korthet

Halmslätten Fastighets AB (publ) har sedan den 14 december 2018 ägt och förvaltat logistikfastigheterna Halmstad Vrangelsro 5:4 och Umeå Logistiken 3. Byggnaderna är miljöcertifierade enligt BREEAM, uppförda 2009 respektive 2015 och fullt uthyrda till Axel Johnson-kontrollerade Martin & Servera som är Sveriges ledande restaurang- och storköksspecialist. Byggnaderna har en hög teknisk standard och är anpassade för att till fullo tillgodose hyresgästens specifika behov och för att skapa värde i hyresgästens affär gentemot slutkund.

Bolaget förvaltas av Pareto Business Management AB. Bolagets aktier handlas på Spotlight Stockmarket sedan 17 januari 2019.

Information

Informationen i detta pressmeddelande är sådan information som Halmslätten Fastighets AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 27 november 2019.

För mer information gällande Halmslätten Fastighets AB (publ), vänligen besök www.halmslatten.se och www.spotlightstockmarket.com