

Pressmeddelande 24 februari 2021

Halmslätten Fastighets AB (publ) Bokslutskommuniké januari – december 2020

Styrelsen lämnar förslag till årsstämman om oförändrad utdelning med 8,0 kr per aktie

Perioden januari – december 2020

- Hyresintäkterna uppgick till 62 312 (62 368) tkr
- Driftnettot uppgick till 58 469 (58 659) tkr, resulterande i en överskottsgrad på 92,39 (94,05) procent
- Förvaltningsresultatet uppgick till 40 017 (39 654) tkr
- Resultat efter skatt uppgick till 49 424 tkr (53 080) motsvarande 11,11 (11,93) kr per aktie
- Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 11 184 (21 539) tkr
- Marknadsvärdet på fastighetsportföljen uppgick till 1 146 000 (1 126 000) tkr
- Räntetäckningsgraden uppgick till 3,73 (3,71) och belåningsgraden till 56,72 (57,73) procent
- EPRA NRV uppgick till 117,30 (112,19) kr per aktie

Perioden oktober – december 2020

- Hyresintäkterna uppgick till 15 704 (15 515) tkr
- Driftnettot uppgick till 14 509 (14 667) tkr, resulterande i en överskottsgrad på 93,83 (96,81) procent
- Förvaltningsresultatet uppgick till 9 907 (9 809) tkr
- Resultat efter skatt uppgick till 19 727 (6 326) tkr motsvarande 4,43 (1,42) kr per aktie
- Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 8 138 (16 419) tkr
- Marknadsvärdet på fastighetsportföljen uppgick till 1 146 000 (1 126 000) tkr
- Räntetäckningsgraden uppgick till 3,70 (3,58) och belåningsgraden till 56,72 (57,73) procent
- EPRA NRV uppgick till 117,30 (112,19) kr per aktie

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Ingeborg Magnusson, IR kontakt, Halmslätten Fastighets AB (publ)

Telefon: +46 (0) 8 402 51 05

Ingeborg.magnusson@halmslatten .se

Johan Åskogh, verkställande direktör, Halmslätten Fastighets AB (publ)

Telefon: + 46 (0) 8 402 53 81

johan.askogh@paretosec.com

Halmslätten Fastighets AB (publ) i korthet

Halmslätten Fastighets AB (publ) har sedan den 14 december 2018 ägt och förvaltat logistikfastigheterna Halmstad Vrangelsro 5:4 och Umeå Logistiken 3. Byggnaderna är miljöcertifierade enligt BREEAM, uppförda 2009 respektive 2015 och fullt uthyrda till Axel Johnson-kontrollerade Martin & Servera som är Sveriges ledande restaurang- och storköksspecialist. Byggnaderna har en hög teknisk standard och är anpassade för att till fullo tillgodose hyresgästens specifika behov och för att skapa värde i hyresgästens affär gentemot slutkund.

Bolaget förvaltas av Pareto Business Management AB. Bolagets aktier handlas på Spotlight Stockmarket sedan 17 januari 2019.

Information

Informationen i detta pressmeddelande är sådan information som Halmslätten Fastighets AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 24 februari 2021.

För mer information gällande Halmslätten Fastighets AB (publ), vänligen besök www.halmslatten.se och www.spotlightstockmarket.com