

*Pressmeddelande 29 maj 2019*

## **Halmslätten Fastighets AB (publ) delårsrapport januari – mars 2019**

### ***Perioden januari – mars 2019***

- Hyresintäkterna uppgick till 15 319 tkr
- Driftnettot uppgick till 14 610 tkr, resulterande i en överskottsgrad på 95,4 procent
- Förvaltningsresultatet uppgick till 9 758 tkr
- Resultat efter skatt uppgick till 8 990 tkr motsvarande 2,0 kr per aktie
- Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till -8 735 tkr
- Marknadsvärdet på fastighetsportföljen uppgick till 1 099 000 tkr
- Räntetäckningsgraden uppgick till 3,7 och belåningsgraden till 59,1 procent
- EPRA NAV uppgick till 107,6 procent

### ***För ytterligare information, vänligen kontakta:***

Sara Williamson, IR kontakt, Halmslätten Fastighets AB (publ)

Telefon: +46 (0) 8 402 53 94

sara.williamson@paretosec.com

Johan Åskogh, verkställande direktör, Halmslätten Fastighets AB (publ)

Telefon: + 46 (0) 8 402 53 81

johan.askogh@paretosec.com

### ***Halmslätten Fastighets AB (publ) i korthet***

Halmslätten Fastighets AB (publ) har sedan den 14 december 2018 ägt och förvaltat logistikfastigheterna Halmstad Vrangelsro 5:4 och Umeå Logistiken 3. Byggnaderna är miljöcertifierade enligt BREEAM, uppförda 2009 respektive 2015 och fullt uthyrda till Axel Johnson-kontrollerade Martin & Servera som är Sveriges ledande restaurang- och storköksspecialist. Byggnaderna har en hög teknisk standard och är anpassade för att till fullo tillgodose hyresgästens specifika behov och för att skapa värde i hyresgästens affär gentemot slutkund.

Bolaget förvaltas av Pareto Business Management AB. Bolagets aktier handlas på Spotlight Stockmarket sedan 17 januari 2019.

### ***Information***

Informationen i detta pressmeddelande är sådan information som Halmslätten Fastighets AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 29 maj 2019.

För mer information gällande Halmslätten Fastighets AB (publ), vänligen besök [www.halmslatten.se](http://www.halmslatten.se) och [www.spotlightstockmarket.com](http://www.spotlightstockmarket.com)